

BYGGNADSBESKRIVNING

Bostadsrättsföreningen Borgh, Göteborg

ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Våningshöjd ca. 2,20 – 3,50

GRUND

Pålning och platta på mark

YTTERVÄGGAR

Betong (Prefab)

YTSKIKT YTTERVÄGGAR

Tegel samt målade betongelement på fasad mot gata, målade betongelement på gårdssidan. Trä på loftgång.

YTTERTAK

Bandtäckt plåt

LÄGENHETSSKILJANDE VÄGGAR

Betong alternativt lättvägg på dubbel regelstomme

LÄGENHETSSKILJANDE BJÄLKLAG

Betong

INNERVÄGGAR

Gips med stålreglar

TRAPPOR

Betong

BALKONGER

Betong

BALKONGRÄCKE

Smide

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

Fasta och öppningsbara fönster enligt ritning

ENTRÈPARTI TRAPPHUS

Ekparti från gata, stålparti från gård

Porttelefon och portautomatik vid entrédörr

ENTRÉPLAN

Postfack placeras i anslutning till entréhall.

Miljörum

Cykelrum

Barnvagns- och rullstolsförråd

Grovsoprum

Lägenhetsförråd

Teknikrum

GARAGE

Bilparkering att hyra

VIND

Lägenhetsförråd

Samlingslokal med tillhörande orangeri samt terrass

Teknikrum

UPPVÄRMNING

Fjärrvärme med vattenburet radiatorsystem

VENTILATION

FTX

EL

Individuell mätning av el, förbrukning ingår ej i månadsavgiften

VATTEN OCH AVLOPP

Individuell mätning av varmvatten, förbrukning ingår ej i månadsavgiften

BREDBAND, TV OCH TELEFONI

Telia triple play

INNERGÅRD

Gemensam innergård tillsammans med hyresfastighet.

Cykelparkering

Finplanering med grönytor, planteringar mm.